

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«МУХОРШИБИРСКИЙ РАЙОН»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 484

от 06 июля 2012 г.
с. Мухоршибирь

Об утверждении отраслевого перечня
муниципальных услуг муниципального
учреждения «Комитет по управлению
имуществом и муниципальным хозяйством
муниципального образования
«Мухоршибирский район» Республики Бурятия

В целях приведения нормативно-правовых актов Администрации муниципального образования «Мухоршибирский район» в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь Федеральным законом Российской Федерации от 27.07.2010г. №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", постановляю:

1. Утвердить отраслевой перечень муниципальных услуг муниципального учреждения «Комитет по управлению имуществом и муниципальным хозяйством муниципального образования «Мухоршибирский район» согласно приложению.

2. Признать утратившим силу постановление Администрации муниципального образования «Мухоршибирский район» от 27.01.2012 г. № 55 "Об утверждении отраслевого перечня муниципальных услуг (функций) муниципального учреждения «Комитет по управлению имуществом и муниципальным хозяйством муниципального образования «Мухоршибирский район» Республики Бурятия».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации муниципального образования «Мухоршибирский район» Э.Ц. Цыбикову.

Глава муниципального образования
«Мухоршибирский район»



Ю.А. Петров

Приложение
к Постановлению администрации
муниципального образования «Мухоршибирский район»
№ 464 от « 26 » июля 2012 года

**Отраслевой перечень
муниципальных услуг муниципального учреждения «Комитет по управлению имуществом и муниципальным хозяйством
муниципального образования «Мухоршибирский район» Республики Бурятия.**

| № п/п | Наименование муниципальной услуги (функции) | Наименование и реквизиты правовых актов, устанавливающих полномочия по предоставлению (исполнению) муниципальной услуги (функции) | Получатель муниципальной услуги (функции) | Описание результата предоставления (исполнения) муниципальной услуги |
|-----------------------------|---|--|---|---|
| Муниципальные услуги | | | | |
| 1 | Предоставление муниципального имущества муниципального образования «Мухоршибирский район» в аренду | Гражданский кодекс Российской Федерации, Решение Совета депутатов муниципального образования «Мухоршибирский район» от 24.11.2008г. № 413 «О порядке передачи в аренду и безвозмездное пользование объектов муниципальной собственности муниципального образования «Мухоршибирский район», Положение о МУ « Комитет по управлению имуществом и муниципальным хозяйством муниципального образования «Мухоршибирский район», утвержденное решением Совета депутатов муниципального образования «Мухоршибирский район» №98 от 22.04.2010 г. | Физические лица, юридические лица | Договор аренды муниципального имущества |
| 2 | Предоставление информации об объектах недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности и предназначенных для сдачи в аренду | Положение о МУ «Комитет по управлению имуществом и муниципальным хозяйством муниципального образования «Мухоршибирский район», утвержденное решением Совета депутатов муниципального образования «Мухоршибирский район» №98 от 22.04.2010 г. | Физические лица, юридические лица | Справка, реестр объектов недвижимого имущества, предназначенного для сдачи в аренду |
| 3 | Приватизация муниципального жилого фонда муниципального образования «Мухоршибирский район» | Жилищный кодекс Российской Федерации, Закон РФ от 04.07.1991 г. № 1541-1 «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации», Положение о МУ «Комитет по управлению имуществом и муниципальным хозяйством муниципального образования «Мухоршибирский район», утвержденное решением Совета депутатов муниципального образования «Мухоршибирский район» №98 от 22.04.2010 г. | Физические лица | Договор на передачу квартиры (дома) в собственность граждан на основании закона РФ "О приватизации жилищного фонда" |

| | | | | |
|---|---|---|---------------------------------------|--|
| 4 | Исключение жилого помещения из муниципального специализированного жилищного фонда муниципального образования «Мухоршибирский район» | Жилищный кодекс Российской Федерации, Жилищный кодекс РСФСР, Постановление Правительства РФ от 26.01.2006 N 42 "Об утверждении правил отнесения жилого помещения к специализированному жилищному фонду и типовых договоров найма специализированных жилых помещений", Положения о порядке предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда, утвержденное решением Совета депутатов муниципального образования «Мухоршибирский район» от 10.12.2007 г. №336, Положение о МУ «Комитет по управлению имуществом и муниципальным хозяйством муниципального образования «Мухоршибирский район», утвержденное решением Совета депутатов муниципального образования «Мухоршибирский район» №98 от 22.04.2010 г. | Физические лица, юридические лица | Постановление администрации муниципального образования «Мухоршибирский район» об исключении жилого помещения из муниципального специализированного жилищного фонда муниципального образования «Мухоршибирский район» |
| 5 | Выдача сведений о приватизации жилых и нежилых помещений из архива. | Федеральный закон РФ от 02.05.2006г. №59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации», Положение о МУ «Комитет по управлению имуществом и муниципальным хозяйством муниципального образования «Мухоршибирский район», утвержденное решением Совета депутатов муниципального образования «Мухоршибирский район» №98 от 22.04.2010 г. | Физические лица, юридические лица; | Копии запрашиваемых документов, уведомление об отказе |
| 6 | Предоставление выписки из реестра муниципального имущества. | Федеральный закон от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положение о МУ «Комитет по управлению имуществом и муниципальным хозяйством муниципального образования «Мухоршибирский район», утвержденное решением Совета депутатов муниципального образования «Мухоршибирский район» №98 от 22.04.2010 г. | Физические лица, юридические лица; | Выписка из реестра муниципального имущества |
| 7 | Признание в установленном порядке жилых помещений муниципального жилищного фонда непригодными для проживания | Постановление Правительства РФ от 28.01.2006 №47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», Положение о МУ «Комитет по управлению имуществом и муниципальным хозяйством муниципального образования «Мухоршибирский район», утвержденное решением Совета депутатов муниципального образования «Мухоршибирский район» №98 от 22.04.2010 г. | Собственники жилых помещений | Заклучение |

| | | | | |
|----|---|---|--------------------------------------|---|
| 8 | Выдача разрешения на переустройство, перепланировку жилых помещений, согласование переустройства, перепланировки жилых помещений | Жилищный кодекс Российской Федерации, Решение Мухоршибирского районного Совета местного самоуправления от 02.11.2005 г. №120 «Об утверждении методических указаний о порядке оформления разрешений на переоборудование и перепланировку жилых и встроенных нежилых помещений в жилых домах муниципального образования «Мухоршибирский район» Положение о МУ «Комитет по управлению имуществом и муниципальным хозяйством муниципального образования «Мухоршибирский район», утвержденное решением Совета депутатов муниципального образования «Мухоршибирский район» №98 от 22.04.2010 г. | Юридические лица, физические лица | Решение о согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения, акт приемочной комиссии о завершении выполненных работ |
| 9 | Перевод жилых помещений в нежилые помещения и нежилых помещений в жилые помещения | Жилищный кодекс Российской Федерации, Положение о МУ «Комитет по управлению имуществом и муниципальным хозяйством муниципального образования «Мухоршибирский район», утвержденное решением Совета депутатов муниципального образования «Мухоршибирский район» №98 от 22.04.2010 г. | Юридические лица, физические лица | Решение о переводе или об отказе в переводе жилого помещения в нежилое или нежилого помещения в жилое помещение, акт приемочной комиссии о завершении выполненных работ |
| 10 | Выдача разрешений на установку рекламных конструкций на территории муниципального района, аннулирование таких разрешений, выдача предписаний о демонтаже самовольного установленных вновь рекламных конструкций на территории муниципального района | Федеральный закон от 13.03.2006 г. № 38-ФЗ "О рекламе"; Положение о МУ «Комитет по управлению имуществом и муниципальным хозяйством муниципального образования «Мухоршибирский район», утвержденное решением Совета депутатов муниципального образования «Мухоршибирский район» №98 от 22.04.2010 г. | Юридические лица, физические лица | Разрешение на установку рекламных конструкций, решение об аннулировании разрешения на установку рекламных конструкций, предписание о демонтаже |
| 11 | Предоставление информации о порядке предоставления жилищно-коммунальных услуг населению | Жилищный кодекс Российской Федерации, Постановление Правительства РФ от 23.05.2006 г. №306 «О порядке предоставления коммунальных услуг гражданам», Положение о МУ «Комитет по управлению имуществом и муниципальным хозяйством муниципального образования «Мухоршибирский район», утвержденное решением Совета депутатов муниципального образования «Мухоршибирский район» №98 от 22.04.2010 г. | Физические лица | Письменная и устная информация |

Приложение
к Постановлению администрации
муниципального образования «Мухоршибирский район»
№ 484 от «06» июля 2012 года

**Отраслевой перечень
муниципальных услуг муниципального учреждения «Комитет по управлению имуществом и муниципальным хозяйством
муниципального образования «Мухоршибирский район» Республики Бурятия.**

| № п/п | Наименование муниципальной услуги (функции) | Наименование и реквизиты правовых актов, устанавливающих полномочия по предоставлению (исполнению) муниципальной услуги (функции) | Получатель муниципальной услуги (функции) | Описание результата предоставления (исполнения) муниципальной услуги |
|-----------------------------|---|---|---|---|
| Муниципальные услуги | | | | |
| 1 | Предоставление муниципального имущества муниципального образования «Мухоршибирский район» в аренду | Гражданский кодекс Российской Федерации, Решение Совета депутатов муниципального образования «Мухоршибирский район» от 24.11.2008г. № 413 «О порядке передачи в аренду и безвозмездное пользование объектов муниципальной собственности муниципального образования «Мухоршибирский район», Положение о МУ «Комитет по управлению имуществом и муниципальным хозяйством муниципального образования «Мухоршибирский район», утвержденное решением Совета депутатов муниципального образования «Мухоршибирский район» №98 от 22.04.2010 г. | Физические лица, юридические лица | Договор аренды муниципального имущества |
| 2 | Предоставление информации об объектах недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности и предназначенных для сдачи в аренду | Положение о МУ «Комитет по управлению имуществом и муниципальным хозяйством муниципального образования «Мухоршибирский район», утвержденное решением Совета депутатов муниципального образования «Мухоршибирский район» №98 от 22.04.2010 г. | Физические лица, юридические лица | Справка, реестр объектов недвижимого имущества, предназначенного для сдачи в аренду |
| 3 | Приватизация муниципального жилого фонда муниципального образования «Мухоршибирский район» | Жилищный кодекс Российской Федерации, Закон РФ от 04.07.1991 г. № 1541-1 «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации», Положение о МУ «Комитет по управлению имуществом и муниципальным хозяйством муниципального образования «Мухоршибирский район», утвержденное решением Совета депутатов муниципального образования «Мухоршибирский район» №98 от 22.04.2010 г. | Физические лица | Договор на передачу квартиры (дома) в собственность граждан на основании закона РФ "О приватизации жилищного фонда" |

| | | | | |
|---|---|---|---------------------------------------|--|
| 4 | Исключение жилого помещения из муниципального специализированного жилищного фонда муниципального образования «Мухоршибирский район» | Жилищный кодекс Российской Федерации, Жилищный кодекс РСФСР, Постановление Правительства РФ от 26.01.2006 N 42 "Об утверждении правил отнесения жилого помещения к специализированному жилищному фонду и типовых договоров найма специализированных жилых помещений", Положения о порядке предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда, утвержденное решением Совета депутатов муниципального образования «Мухоршибирский район» от 10.12.2007 г. №336, Положение о МУ «Комитет по управлению имуществом и муниципальным хозяйством муниципального образования «Мухоршибирский район», утвержденное решением Совета депутатов муниципального образования «Мухоршибирский район» №98 от 22.04.2010 г. | Физические лица, юридические лица | Постановление администрации муниципального образования «Мухоршибирский район» об исключении жилого помещения из муниципального специализированного жилищного фонда муниципального образования «Мухоршибирский район» |
| 5 | Выдача сведений о приватизации жилых и нежилых помещений из архива. | Федеральный закон РФ от 02.05.2006г. №59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации», Положение о МУ «Комитет по управлению имуществом и муниципальным хозяйством муниципального образования «Мухоршибирский район», утвержденное решением Совета депутатов муниципального образования «Мухоршибирский район» №98 от 22.04.2010 г. | Физические лица, юридические лица; | Копии запрашиваемых документов, уведомление об отказе |
| 6 | Предоставление выписки из реестра муниципального имущества. | Федеральный закон от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положение о МУ «Комитет по управлению имуществом и муниципальным хозяйством муниципального образования «Мухоршибирский район», утвержденное решением Совета депутатов муниципального образования «Мухоршибирский район» №98 от 22.04.2010 г. | Физические лица, юридические лица; | Выписка из реестра муниципального имущества |
| 7 | Признание в установленном порядке жилых помещений муниципального жилищного фонда непригодными для проживания | Постановление Правительства РФ от 28.01.2006 №47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», Положение о МУ «Комитет по управлению имуществом и муниципальным хозяйством муниципального образования «Мухоршибирский район», утвержденное решением Совета депутатов муниципального образования «Мухоршибирский район» №98 от 22.04.2010 г. | Собственники жилых помещений | Заключение |

| | | | | |
|----|---|--|-----------------------------------|---|
| 8 | Выдача разрешения на переустройство, перепланировку жилых помещений, согласование переустройства, перепланировки жилых помещений | Жилищный кодекс Российской Федерации, Решение Мухоршибирского районного Совета местного самоуправления от 02.11.2005 г. №120 «Об утверждении методических указаний о порядке оформления разрешений на переоборудование и перепланировку жилых и встроенных нежилых помещений в жилых домах муниципального образования «Мухоршибирский район» Положение о МУ «Комитет по управлению имуществом и муниципальным хозяйством муниципального образования «Мухоршибирский район», утвержденное решением Совета депутатов муниципального образования «Мухоршибирский район» №98 от 22.04.2010 г. | Юридические лица, физические лица | Решение о согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения, акт приемочной комиссии о завершении выполненных работ |
| 9 | Перевод жилых помещений в нежилые помещения и нежилых помещений в жилые помещения | Жилищный кодекс Российской Федерации, Положение о МУ «Комитет по управлению имуществом и муниципальным хозяйством муниципального образования «Мухоршибирский район», утвержденное решением Совета депутатов муниципального образования «Мухоршибирский район» №98 от 22.04.2010 г. | Юридические лица, физические лица | Решение о переводе или об отказе в переводе жилого помещения в нежилое или нежилого помещения в жилое помещение, акт приемочной комиссии о завершении выполненных работ |
| 10 | Выдача разрешений на установку рекламных конструкций на территории муниципального района, аннулирование таких разрешений, выдача предписаний о демонтаже самовольно установленных вновь рекламных конструкций на территории муниципального района | Федеральный закон от 13.03.2006 г. № 38-ФЗ "О рекламе"; Положение о МУ «Комитет по управлению имуществом и муниципальным хозяйством муниципального образования «Мухоршибирский район», утвержденное решением Совета депутатов муниципального образования «Мухоршибирский район» №98 от 22.04.2010 г. | Юридические лица, физические лица | Разрешение на установку рекламных конструкций, решение об аннулировании разрешения на установку рекламных конструкций, предписание о демонтаже |
| 11 | Предоставление информации о порядке предоставления жилищно-коммунальных услуг населению | Жилищный кодекс Российской Федерации, Постановление Правительства РФ от 23.05.2006 г. №306 «О порядке предоставления коммунальных услуг гражданам», Положение о МУ «Комитет по управлению имуществом и муниципальным хозяйством муниципального образования «Мухоршибирский район», утвержденное решением Совета депутатов муниципального образования «Мухоршибирский район» №98 от 22.04.2010 г. | Физические лица | Письменная и устная информация |